

CATEGORÍAS Y CONCEPTOS (Partidas)

Presupuesto y mediciones

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	FACTOR	CANTIDAD	UdAlt	PRECIO	IMPORTE
Cimentación horizontal: Principal (Zapata, losa, solera)								
E04AM060	m2	Malla electrosoldada de acero corrugado B 500 T, D=6 mm, 15x15 cm	660,00		660,00		2,98	1.966,80
E04SA020	m2	Solera de hormigón HA-25 armado con mallazo, e=15 cm	660,00		660,00		17,17	11.332,20
					1.320,00			13.299,00
Cimentación horizontal: Auxiliar (Encachado, encofrado)								
E04CE020	m2	Encofrado con madera en zapatas, zanjas, vigas y encepados	49,76		49,76		20,00	995,20
E04SE020	m2	Encachado de piedra caliza 40/80, e=20 cm	660,00		660,00		8,42	5.557,20
					709,76			6.552,40
Cimentación horizontal: Revestimiento (Impermeabilización)								
E03DMP020	m2	Membrana drenante de polietileno de alta densidad H-15+, vertical	322,06		322,06		5,85	1.884,05
					322,06			1.884,05
Cimentación horizontal: Acabado (Desbroce)								
E02AM010	m2	Desbroce y limpieza superficial del terreno a máquina	991,56		991,56		0,50	495,78
					991,56			495,78
Cimentación vertical: Auxiliar (Excavación, encofrado)								
E04MEM010	m2	Encofrado de muro con tableros de aglomerado, 1 cara, h=3 m	353,84		353,84		34,21	12.104,87
					353,84			12.104,87
Cimentación vertical: Acabado (Refino)								
E02RP020	m2	Refinado de zanjas, pozos y bataches, en terrenos duros, a mano	888,30		888,30		5,54	4.921,18
E02RV020	m2	Refinado de vaciados, en terrenos duros, a mano	324,00		324,00		5,38	1.743,12
					1.212,30			6.664,30
Estructura inclinada: Auxiliar (Encofrado)								
E05HLE020	m2	Encofrado de losa inclinada de madera	58,30		58,30		19,36	1.128,69
					58,30			1.128,69
Estructura vertical: Auxiliar (Encofrado)								
E05HSF010	m2	Encofrado metálico en pilares, 300x50 cm	2.278,98		2.278,98		8,68	19.781,52
E05HVE010	m2	Encofrado de jácenas con tableros de madera, 4 posturas	950,16		950,16		27,78	26.395,43
E05HVE030	m2	Encofrado de zunchos con tableros de madera, 4 posturas	1.286,88		1.286,88		23,64	30.421,84
					4.516,02			76.598,79
Fachada: Principal [Revit: Muros]								
E07BHV030	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm, con una cara vista	115,86		115,86		47,77	5.534,63
E07LP010	m2	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, e=1/2 pie en fachada	1,88		1,88		23,01	43,26
E07LSB100	m2	Fábrica de ladrillo perforado tosco a una cara vista de 24x11,5x5 cm, e=1 pie	2.315,39		2.315,39		59,44	137.626,78
					2.433,13			143.204,67
Fachada: Auxiliar (Aislamiento, impermeabilización)								
E10ATV550	m2	Aislamiento térmico en muros con poliestireno extruido Ursa XPS N WE de 50 mm	1.725,29		1.725,29		11,38	19.633,80
					1.725,29			19.633,80
Fachada: Acabado (Aplacado, monocapa, pintura)								
E27GW115	m2	Pintura mineral al silicato sobre hormigón	331,95		331,95		9,93	3.296,26
					331,95			3.296,26
Tabique y partición: Principal [Revit: Muros]								
E07LP013	m2	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, e=1/2 pie en interior	1.906,28		1.906,28		19,81	37.763,41
E07LP150	m2	Pared de 1/2 pie de ladrillo perforado 24x11,5x7 cm, Silensis	1.725,35		1.725,35		17,40	30.021,09
E07TLA010	m2	Tabique de hueco sencillo de 24x11,5x4 cm	2.935,16		2.935,16		16,41	48.165,98
E07TLA100	m2	Tabique Silensis de ladrillo de hueco métrico de 24x11,5x5 cm	1.725,35		1.725,35		11,54	19.910,54
E07TLC030	m2	Tabicón de ladrillo de hueco doble mahon de 29x14x10 cm, con mortero blanco	1.404,95		1.404,95		27,01	37.947,70
E07TLP010	m2	Pared separadora Silensis de 1/2 pie y trasdosado de ladrillo hueco métrico de 24x11,5x5 cm	1.725,35		1.725,35		35,33	60.956,62
					11.422,44			234.765,33
Tabique y partición: Revestimiento (Enfoscado, guarnecido)								
E08PEM010	m2	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco	17.218,28		17.218,28		10,89	187.507,07
E08PFA020	m2	Enfoscado a buena vista con mortero CSIII-W1 en cámaras	1.725,30		1.725,30		5,81	10.023,99
E08PFA030	m2	Enfoscado a buena vista con mortero CSIV-W1 en vertical	1,90		1,90		10,35	19,69
					18.945,48			197.550,75
Tabique y partición: Acabado (Pintura, papel, alicatado)								
E12AG050	m2	Alicatado con plaqueta de gres rústico natural 25x25 cm	759,24		759,24		52,74	40.042,32
E12AG603	m2	Alicatado con plaqueta de gres natural 20x20 cm, a cartabón	506,60		506,60		45,04	22.817,26
E27EPA020	m2	Pintura plástica lisa mate lavable	17.684,08		17.684,08		5,44	96.201,40
E27HS010	m2	Pintura al martelé color con pistola sobre carpintería metálica	37,80		37,80		15,84	598,75
E27HS030	m2	Pintura tipo ferro sobre metal, dos manos y una de minio	23,40		23,40		15,23	356,38

CATEGORÍAS Y CONCEPTOS (Partidas)

Presupuesto y mediciones

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	FACTOR	CANTIDAD	UdAlt	PRECIO	IMPORTE
					19.011,12			160.016,11
Techo: Principal (Falso techo)								
E08TAE010	m2	Falso techo de placas de escayola lisa	797,74		797,74		19,44	15.508,07
					797,74			15.508,07
Techo: Auxiliar (Aislamiento)								
E10ATT070	m2	Aislamiento térmico con placas de vidrio celular de 20 mm	1.311,56		1.311,56		19,11	25.063,91
E23DCH190	m2	Canalización de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm	195,93		195,93		78,41	15.362,87
					1.507,49			40.426,78
Cubierta o azotea: Auxiliar (Aislamiento, impermeabilización)								
E10INL060	m2	Impermeabilizante de caucho sintético EPDM de 1,14 mm	331,88		331,88		21,98	7.294,72
					331,88			7.294,72
Cubierta o azotea: Acabado (Teja, pavimento, pintura)								
E09PAF045	m2	Cubierta plana transitable, invertida, peatonal privado rústico, baldosa aislante, monocapa	746,09		746,09		67,19	50.129,79
					746,09			50.129,79
Suelo: Principal (Forjado, losa)								
E05HFA020	m2	Forjado de vigueta autorresistente 20+5 cm, 60 cm entre ejes	6.280,96		6.280,96		53,93	338.732,17
E05HFS400_01	m2	Formación de hueco en forjado con zuncho perimetral de atado	180,90		180,90		60,00	10.854,00
E11CCC050	m2	Recrecido con mortero M-15 para solera de parquet, 3 cm	2.704,70		2.704,70		8,58	23.206,33
					9.166,56			372.792,50
Suelo: Auxiliar (Encofrado)								
E01AE010	m2	Entibación simple en zanjas con madera, h < 3 m	127,04		127,04		13,70	1.740,45
E01AE070	m2	Entibación simple en zapatas o pozos con madera, h < 3 m	203,64		203,64		15,96	3.250,09
E05HFE010	m2	Encofrado en forjado de viguetas y bovedillas	6.280,96		6.280,96		11,97	75.183,09
					6.611,64			80.173,63
Suelo: Revestimiento (Aislamiento)								
E10AAR110	m2	Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm	4.215,56		4.215,56		11,32	47.720,14
E11RT010	m2	Acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano	2.704,70		2.704,70		17,40	47.061,78
					6.920,26			94.781,92
Suelo: Acabado (Pavimento, pintura)								
E11BT020	m2	Pavimento continuo slurry rojo	491,56		491,56		20,72	10.185,12
E11CTB020	m2	Solado de terrazo interior micrograno, claro, uso normal 40x40 cm	331,96		331,96		32,18	10.682,47
E11CTB060	m2	Solado de terrazo interior grano medio, claro, uso normal 30x30 cm, con rodapié	1.142,02		1.142,02		37,42	42.734,39
E11ETB010	m2	Solado de baldosa de gres de 25x25 cm esmaltado, tránsito medio	398,86		398,86		35,39	14.115,66
E11ETB070	m2	Solado de baldosa de gres extruido esmaltado de 50x50 cm	399,60		399,60		44,28	17.694,29
E11H060	m2	Pavimento de hormigón armado HA-25	491,56		491,56		12,32	6.056,02
E11RAM050	m2	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recrecido	2.704,70		2.704,70		64,97	175.724,36
U04VBT110	m2	PAV.TERRAZO PÉTREO ANTIDESLIZ.30x30	60,00		60,00		34,14	2.048,40
U04VCH025	m2	PAV.CONT.HORM.FRATAS.MAN.e=15 cm.	60,00		60,00		20,49	1.229,40
					6.080,26			280.470,11
Hueco exterior: Principal [Revit: Ventana]								
E14P05adaf	ud	P.PVC.BL 2H BALC.CORR. 150x210 cm	74,00	3,15	233,10	m2	458,12	33.900,88
E14P10acdd	ud	VENTANA PVC.BL 2 H CORR. 125x150 cm	154,00	1,875	288,75	m2	338,12	52.070,48
E15CCH010	m2	Cancela de tubos de acero laminado en frío de 60x40x2 mm	6,30		6,30		130,13	819,82
E15CGB040	ud	Puerta basculante plegable de chapa con muelles de 3,00x2,20 m, automática	1,00	6,6	6,60	m2	1.641,88	1.641,88
					534,75			88.433,06
Hueco exterior: Auxiliar (Cerco)								
E15CCH020	m2	Pre cerco de tubo hueco de acero laminado de 50x50x2 mm	17,40		17,40		27,80	483,72
					17,40			483,72
Hueco exterior: Revestimiento (Vidrio)								
E16ECA030	m2	Doble acristalamiento tipo Isolar Glas 4/12/4	202,02		202,02		41,45	8.373,73
E16ECA110	m2	Doble acristalamiento tipo Isolar Glas 6/12/6	247,94		247,94		57,89	14.353,25
E16IA010	m2	Acristalamiento con vidrio translúcido e incoloro impreso de 6/7 mm	44,40		44,40		38,67	1.716,95
E16LA050	m2	Acristalamiento con vidrio float incoloro 6 mm	19,80		19,80		25,65	507,87
					514,16			24.951,79
Hueco exterior: Acabado (Persiana, reja, valla)								
E14AEC050	m2	Celosía de aluminio perfilado prelacado	4,10		4,10		158,92	651,57
E14PR070	m2	Persiana enrollable sistema compacto de lamas normales de PVC de 40 mm	469,66		469,66		54,96	25.812,51
E15DRA080	m2	Reja metálica de tubos de acero en diagonal de 30x30 mm	114,50		114,50		161,34	18.473,43
E15VE050	m2	Valla de malla electrosoldada galvanizada de 13x13/0,9 mm	289,49		289,49		44,25	12.809,93
E15VPM010	ud	Puerta de malla de 40/14 STD, 0,80x2m	1,00	1,6	1,60	m2	180,55	180,55
					879,35			57.928,00

CATEGORÍAS Y CONCEPTOS (Partidas)

Presupuesto y mediciones

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	FACTOR	CANTIDAD	UdAlt	PRECIO	IMPORTE
Hueco interior: Principal [Revit: Puerta]								
E13A10ea	m2	FTE.ARM.CORR.LISO ROBLE	349,76		349,76		198,50	69.427,36
E13E05beab	ud	P.E.BLINDADA LISA ROBLE 825x2030mm.	42,00	1,67475	70,34	m2	683,16	28.692,72
E13E10aeab	ud	PUERTA PASO LISA ROBLE 725x2030	259,00	147,175	38.118,33	m2	223,13	57.790,67
E13E10aebb	ud	PUERTA PASO LISA ROBLE 1V 725x2030	74,00	147,175	10.890,95	m2	224,40	16.605,60
E15CPF010	ud	Puerta cortafuegos de 1 hoja de 0,80x2,10 m, EI2-60-C5	4,00	1,68	6,72	m2	263,21	1.052,84
E15CPF040	ud	Puerta cortafuegos de 1 hoja de 0,80x2,10 m, EI2-120-C5	2,00	1,68	3,36	m2	279,21	558,42
E15CPL010	ud	Puerta de chapa lisa, 1 hoja 70x200 cm, acero galvanizado de 1 mm	5,00	1,4	7,00	m2	107,81	539,05
E15CPL140	ud	Puerta 2 chapas con rejilla, 1 hoja 80x200 cm, acero galvanizado de 1 mm, pintura epoxi	2,00	1,6	3,20	m2	106,57	213,14
E15CPL220	ud	Puerta 2 chapas en cuarterones, 2 hojas 140x210 cm, acero galvanizado de 1 mm, pintura epoxi	1,00	2,94	2,94	m2	333,48	333,48
					49.452,59			175.213,28