

Plantilla para el presupuesto del visado CSCAE

El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España, CSCAE, dispone del *Manual de calidad del proyecto Arquitectónico*, que establece el contenido del proyecto de edificación como un estándar para la organización de la información y la justificación del cumplimiento de la normativa.

Este manual sirve como referencia para el visado digital, que debería ser similar en todos los Colegios de España para facilitar el trabajo de los profesionales, ya que el visado se podrá realizar en cualquiera de ellos, según el RD 1000/2010.

El Manual describe con detalle los contenidos obligatorios de la memoria, especialmente los relacionados con el CTE, y los planos. Sin embargo, solo dedica tres de sus 164 páginas al pliego de condiciones y al presupuesto, en línea con la poca importancia que se da tradicionalmente a estos documentos del proyecto.

		Código	NatC	Resumen
1/0	-	P01_1		Estructura de presupuesto CSCAE
2/1	- 1	C		Resumen por capítulos
3/2	1.1	CT		Trabajos previos, replanteo y adecuación del terreno
4/2	- 1.2	CS		Sustentación del edificio; sistema Estructural
5/3	1.2.1	CSC		Cimentación y contención de tierras
6/3	1.2.2	CSE		Estructura portante y estructura horizontal
7/2	+ 1.3	CA		Sistema envolvente y acabados exteriores
8/2	+ 1.4	CC		Sistema de compartimentación
9/2	+ 1.5	CB		Sistema de acabados
10/2	+ 1.6	CI		Sistemas de acondicionamiento, instalaciones y servicios
11/2	+ 1.7	CQ		Equipamiento
12/2	+ 1.8	CU		Urbanización y equipamiento de los espacios exteriores adscritos al edificio
13/2	+ 1.9	CO		Otros
14/1	2	Q		Presupuesto del control de calidad
15/1	3	S		Presupuesto del Estudio de Seguridad y Salud
16/1	4	R		Presupuesto de Gestión de Residuos

Vista parcial de la estructura propuesta por el CSCAE, en la plantilla de Presto

La clasificación dispone de un primer nivel de capítulos, basado aproximadamente en los subsistemas propuestos por el CTE, y un segundo nivel de subcapítulos de elaboración propia del CSCAE. No incluye un sistema de codificación.

Los usuarios de Presto tienen a su disposición la nueva plantilla para el presupuesto con este contenido.

Para facilitar la entrega de los presupuestos en el formato del visado digital, RIB Spain dispone también de un asistente que genera automáticamente el capítulo CSCAE más adecuado de cada unidad de obra del cuadro de precios de Guadalajara.

Más información en www.rib-software.es