

Plantilla de Presto para el presupuesto del visado CSCAE

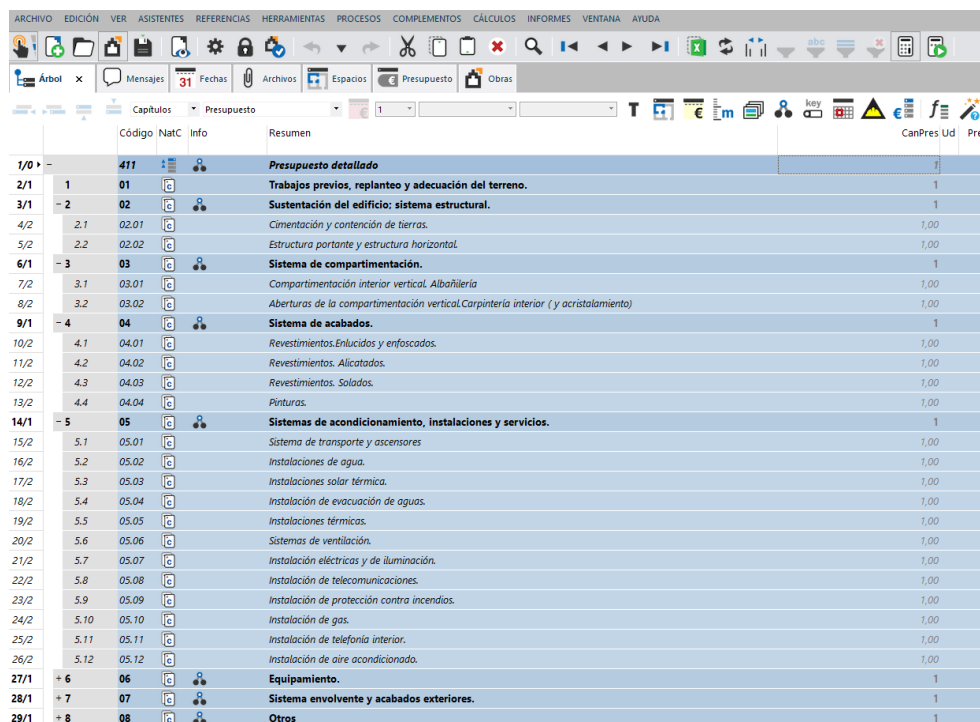
Madrid, 8 de febrero de 2017

This text describes the new Presto template for creating estimates according to the CSCAE, institution representing the different Colleges of Architects of Spain

El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España, CSCAE, ha preparado el *Manual de calidad del proyecto Arquitectónico*, que establece el contenido del proyecto de edificación como un estándar para la organización de la información y la justificación del cumplimiento de la normativa.

Este manual servirá como referencia para el nuevo sistema de visado digital, que debería ser similar en todos los Colegios de España para facilitar el trabajo de los profesionales, ya que el visado se podrá realizar en cualquiera de ellos, según el RD 1000/2010.

El Manual describe con mucho detalle los contenidos obligatorios de la memoria, especialmente los relacionados con el CTE, y los planos. Sin embargo, apenas dedica tres de sus 164 páginas al pliego de condiciones y al presupuesto, en línea con la poca importancia que se da tradicionalmente a estos documentos del proyecto.



	Código	NatC	Info	Resumen	CanPres	Ud	Pres
1/0	411			Presupuesto detallado			0
2/1	1	01		Trabajos previos, replanteo y adecuación del terreno.			1
3/1	- 2	02		Sustentación del edificio: sistema estructural.			1
4/2	2.1	02.01		Cimentación y contención de tierras.			1,00
5/2	2.2	02.02		Estructura portante y estructura horizontal.			1,00
6/1	- 3	03		Sistema de compartimentación.			1
7/2	3.1	03.01		Compartimentación interior vertical. Albañilería			1,00
8/2	3.2	03.02		Aberturas de la compartimentación vertical. Carpintería interior (y acristalamiento)			1,00
9/1	- 4	04		Sistema de acabados.			1
10/2	4.1	04.01		Revestimientos. Enlucidos y enfoscados.			1,00
11/2	4.2	04.02		Revestimientos. Alicatados.			1,00
12/2	4.3	04.03		Revestimientos. Solados.			1,00
13/2	4.4	04.04		Pinturas.			1,00
14/1	- 5	05		Sistemas de acondicionamiento, instalaciones y servicios.			1
15/2	5.1	05.01		Sistema de transporte y ascensores			1,00
16/2	5.2	05.02		Instalaciones de agua.			1,00
17/2	5.3	05.03		Instalaciones solar térmica.			1,00
18/2	5.4	05.04		Instalación de evacuación de aguas.			1,00
19/2	5.5	05.05		Instalaciones térmicas.			1,00
20/2	5.6	05.06		Sistemas de ventilación.			1,00
21/2	5.7	05.07		Instalación eléctricas y de iluminación.			1,00
22/2	5.8	05.08		Instalación de telecomunicaciones.			1,00
23/2	5.9	05.09		Instalación de protección contra incendios.			1,00
24/2	5.10	05.10		Instalación de gas.			1,00
25/2	5.11	05.11		Instalación de telefonía interior.			1,00
26/2	5.12	05.12		Instalación de aire acondicionado.			1,00
27/1	+ 6	06		Equipamiento.			1
28/1	+ 7	07		Sistema envolvente y acabados exteriores.			1
29/1	+ 8	08		Otros			1

Vista parcial de la estructura propuesta por el CSCAE, en la plantilla de Presto

La clasificación dispone de un primer nivel de capítulos, basado aproximadamente en los subsistemas propuestos por el CTE, y un segundo nivel de subcapítulos de elaboración propia del CSCAE. No incluye un sistema de codificación.

Los usuarios de Presto 2017 ya tienen a su disposición la nueva plantilla para el presupuesto, siguiendo las indicaciones de indexARQ, el asistente para la generación del índice de contenido del Proyecto Arquitectónico publicado por el CSCAE.

Más información en <https://goo.gl/UqIG1E>

Para facilitar la entrega de los presupuestos en el formato del visado digital, RIB Spain dispone también de un asistente que genera automáticamente el capítulo CSCAE más adecuado de cada unidad de obra del cuadro de precios de Guadalajara.

Más información en www.rib-software.es