

Abono de acopios con Presto

Según la legislación española de obra pública, el constructor puede pedir que se le abonen los materiales suministrados en obra y no instalados, tanto en una certificación normal como en caso de abandono de obra. Se usa también este procedimiento para consumir importes de anualidades que no da tiempo a gastar mediante la ejecución de unidades de obra.

El proceso para calcular este importe es fundamentalmente manual. Aunque Presto calcula las existencias de los conceptos por imputación como diferencia de compras y consumos, muchos materiales se controlan por objetivo, por lo que no hay más remedio que realizar un inventario manual.

Desde el punto de vista de la dirección facultativa o gestor del proyecto el problema se limita a comprobar visualmente que la lista proporcionada por el constructor es correcta.

Presto puede ayudar en este proceso, de la siguiente manera.

1. En cualquier capítulo, se crea una partida auxiliar para los acopios.

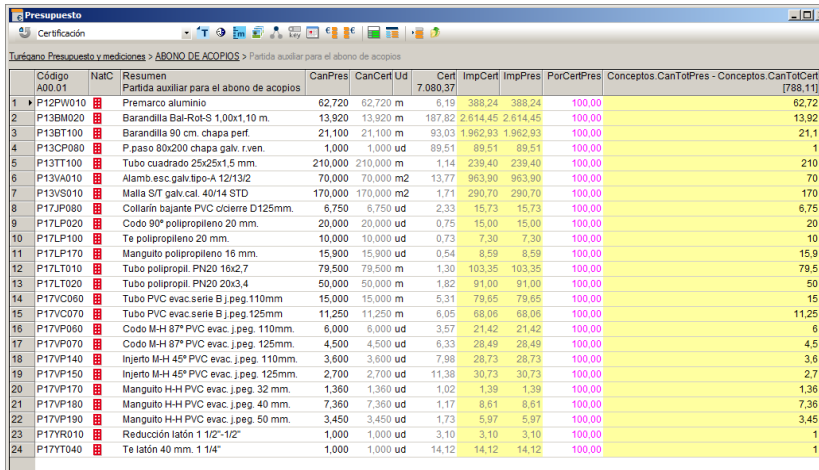


	Código	NatC	Resumen	CanPres	CanCert	Ud	Cert	ImpCert	ImpPres	PorCertPres
1/1	- 0		Turégano Presupuesto y mediciones	1	1		204.605,25	204.605,25	295.474,47	69,25
2/2	+ E02		ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	1	1		19.479,44	19.479,44	19.439,87	100,20
3/2	+ E03		RED DE SANEAMIENTO	1	1		7.454,19	7.454,19	7.454,19	100,00
4/2	+ E04		CIMENTACIONES	1	1		28.676,72	28.676,72	28.676,72	100,00
5/2	+ E05		ESTRUCTURAS	1	1		26.773,66	26.773,66	26.773,66	100,00
6/2	+ E07		CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1	1		37.506,75	37.506,75	37.506,75	100,00
7/2	+ E08		REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	1	1		19.278,37	19.278,37	19.278,37	100,00
8/2	+ E09		CUBIERTAS	1	1		5.077,67	5.077,67	5.077,67	100,00
9/2	+ E10		AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN	1	1		7.762,79	7.762,79	7.762,79	100,00
10/2	+ E11		PAVIMENTOS	1	1		19.118,60	19.118,60	19.118,60	100,00
11/2	+ E12		ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADC	1	1		6.698,44	6.698,44	6.698,44	100,00
12/2	+ E13		CARPINTERÍA DE MADERA	1	1		11.720,12	11.720,12	11.720,12	100,00
13/2	+ E14		CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y PVC	1	1		8.703,05	8.703,05	11.303,11	77,00
14/2	+ E15		CERRAJERÍA	1	1		0	0	10.045,70	0
15/2	+ E16		VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS	1	1		0	0	9.395,04	0
16/2	+ E17		ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA	1	1		0	0	6.935,95	0
17/2	+ E18		ILUMINACIÓN	1	1		0	0	701,12	0
18/2	+ E19		TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA	1	1		0	0	1.913,42	0
19/2	+ E20		FONTANERÍA	1	1		0	0	2.070,29	0
20/2	+ E21		APARATOS SANITARIOS	1	1		0	0	7.324,90	0
21/2	+ E22		CALEFACCIÓN Y A.C.S.	1	1		0	0	13.443,07	0
22/2	+ E26		PROTECCIÓN	1	1		0	0	1.989,29	0
23/2	+ E27		PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS	1	1		0	0	5.881,86	0
24/2	+ E28		SEGURIDAD	1	1		5.193,35	5.193,35	7.518,96	69,07
25/2	+ E29		CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1	1		1.162,10	1.162,10	2.144,66	54,19
26/2	+ E30		EQUIPAMIENTO	1	1		0	0	4.650,71	0
27/2	+ U04		ÁREAS PEATONALES	1	1		0	0	12.285,45	0
28/2	+ U10		ILUMINACIÓN URBANIZACIÓN	1	1		0	0	4.017,56	0
29/2	+ U13		JARDINERÍA Y TRATAMIENTO DEL PAISAJE	1	1		0	0	4.346,20	0
30/2	- A00		ABONO DE ACOPIOS	1	1		0	0	0	0
31/3	A00.01		Partida auxiliar para el abono de acopios				0	0	0	0

Se ha creado el capítulo "A00" para colocar la partida que contendrá los materiales acopiados

1. La partida se descompone con todos los materiales susceptibles de ser acopiados. Se eliminan los no acopiables (agua, hormigones, morteros, energía...), y los de fases tan lejanas que no hay posibilidad de que hayan sido acopiados.

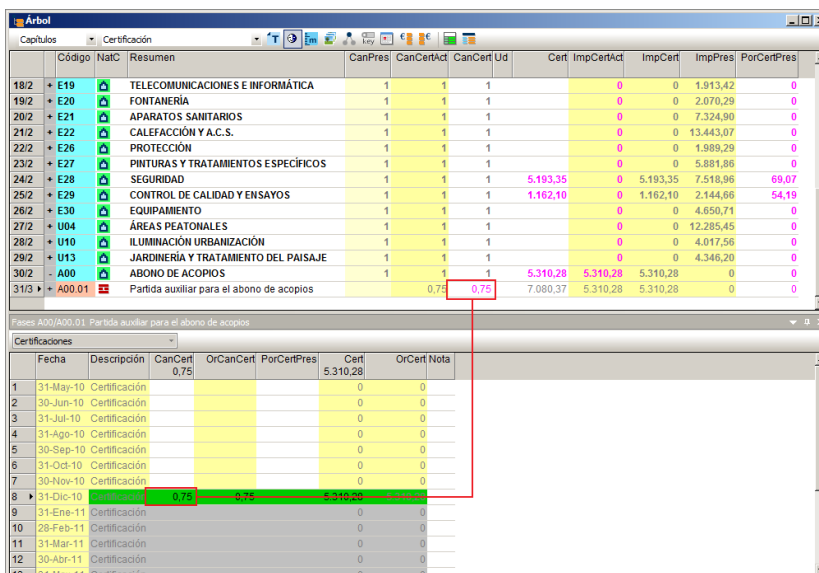
- Se añade al esquema una columna de usuario con la cantidad total pendiente de ser certificada, es decir, el máximo acopiado.
Conceptos.CanTotPres - Conceptos.CanTotCert
- Se eliminan también los materiales, en los que esta diferencia es nula o negativa.
- Igualar la cantidad del presupuesto de cada material a esta diferencia.



Código	NatC	Resumen	CanPres	CanCert	Ud	Cert	ImpCert	ImpPres	PorCertPres	Conceptos.CanTotPres - Conceptos.CanTotCert
A00.01		Partida auxiliar para el abono de acopios				7.080,37				[788,11]
P12PH010		Premarco aluminio	62.720	62.720	m	0,19	388,24	388,24	100,00	62,72
P13BM020		Barandilla Bal-Rot-S 1.00x1,10 m.	13.920	13.920	m	187,82	2.614,45	2.614,45	100,00	13,92
P13BT100		Barandilla 90 cm. chapa perf.	21.100	21.100	m	93,03	1.962,93	1.962,93	100,00	21,1
P13CP080		P.paso 80x200 chaps galv. r.ven.	1.000	1.000	ud	89,51	89,51	89,51	100,00	1
P13TT100		Tubo cuadrado 25x25x1,5 mm.	210.000	210.000	m	1,14	239,40	239,40	100,00	210
P13VA010		Alamb.esc.galv.tipo-A 12/13/2	70.000	70.000	m2	13,77	963,90	963,90	100,00	70
P13VS010		Malla S/T galv.cal. 40/14 STD	170.000	170.000	m2	1,71	290,70	290,70	100,00	170
P17JP080		Collarín bajante PVC c/cierre D125mm.	6.750	6.750	ud	2,33	15,73	15,73	100,00	6,75
P17LP020		Codo 90° polipropileno 20 mm.	20.000	20.000	ud	0,75	15,00	15,00	100,00	20
P17LP100		Te polipropileno 20 mm.	10.000	10.000	ud	0,73	7,30	7,30	100,00	10
P17LP170		Manguito polipropileno 16 mm.	15.900	15.900	ud	0,54	8,59	8,59	100,00	15,9
P17LT010		Tubo polipropil. PN20 16x2,7	79.500	79.500	m	1,30	103,35	103,35	100,00	79,5
P17LT020		Tubo polipropil. PN20 20x3,4	50.000	50.000	m	1,82	91,00	91,00	100,00	50
P17VC060		Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	15.000	15.000	m	5,31	79,65	79,65	100,00	15
P17VC070		Tubo PVC evac.serie B j.peg.125mm	11.250	11.250	m	6,05	68,06	68,06	100,00	11,25
P17VP060		Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	6.000	6.000	ud	3,57	21,42	21,42	100,00	6
P17VP070		Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 125mm.	4.500	4.500	ud	6,33	28,49	28,49	100,00	4,5
P17VP140		Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm.	3.600	3.600	ud	7,98	28,73	28,73	100,00	3,6
P17VP150		Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 125mm.	2.700	2.700	ud	11,38	30,73	30,73	100,00	2,7
P17VP170		Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	1.360	1.360	ud	1,02	1,39	1,39	100,00	1,36
P17VP180		Manguito H-H PVC evac. j.peg. 40 mm.	7.360	7.360	ud	1,17	8,61	8,61	100,00	7,36
P17VP190		Manguito H-H PVC evac. j.peg. 50 mm.	3.450	3.450	ud	1,73	5,97	5,97	100,00	3,45
P17YR010		Reducción latón 1 1/2"-1/2"	1.000	1.000	ud	3,10	3,10	3,10	100,00	1
P17YT040		Te latón 40 mm. 1 1/4"	1.000	1.000	ud	14,12	14,12	14,12	100,00	1

Si es necesario, puede modificarse manualmente el resultado obtenido

- Como en obra oficial sólo se abona el 75% de lo acopiado, en obra privada el valor puede variar, se certifica una cantidad de 0,75 unidades de la partida auxiliar.



Capítulo	Código	NatC	Resumen	CanPres	CanCert	Ud	Cert	ImpCert	ImpPres	PorCertPres
18/2	+ E19		TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA	1	1	1		0	0	1.913,42
19/2	+ E20		FONTANERÍA	1	1	1		0	0	2.070,29
20/2	+ E21		APARATOS SANITARIOS	1	1	1		0	0	7.324,90
21/2	+ E22		CALEFACCIÓN Y A.C.S.	1	1	1		0	0	13.443,07
22/2	+ E26		PROTECCIÓN	1	1	1		0	0	1.989,29
23/2	+ E27		PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECIFICOS	1	1	1		0	0	5.881,86
24/2	+ E28		SEGURIDAD	1	1	1	5.193,35	0	5.193,35	7.518,96
25/2	+ E29		CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1	1	1	1.162,10	0	1.162,10	2.144,66
26/2	+ E30		EQUIPAMIENTO	1	1	1		0	0	4.650,71
27/2	+ U04		ÁREAS PEATONALES	1	1	1		0	0	12.285,45
28/2	+ U10		ILUMINACIÓN URBANIZACIÓN	1	1	1		0	0	4.017,56
29/2	+ U13		JARDINERÍA Y TRATAMIENTO DEL PAISAJE	1	1	1		0	0	4.346,20
30/2	- A00		ABONO DE ACOPIOS	1	1	1	5.310,28	5.310,28	5.310,28	0
31/3	+ A00.01		Partida auxiliar para el abono de acopios	0,75	0,75		7.080,37	5.310,28	5.310,28	0

Fases	Fecha	Descripción	CanCert	OrCanCert	PorCertPres	Cert	OrCert	Nota
1	31-May-10	Certificación				0	0	
2	30-Jun-10	Certificación				0	0	
3	31-Jul-10	Certificación				0	0	
4	31-Ago-10	Certificación				0	0	
5	30-Sep-10	Certificación				0	0	
6	31-Oct-10	Certificación				0	0	
7	30-Nov-10	Certificación				0	0	
8	31-Dic-10	Certificación	0,75	0,75		5.310,28	5.310,28	
9	31-Ene-11	Certificación				0	0	
10	28-Feb-11	Certificación				0	0	
11	31-Mar-11	Certificación				0	0	
12	30-Abr-11	Certificación				0	0	
13	31-May-11	Certificación				0	0	

La partida puede certificarse de modo alzado o en una fase. Para certificaciones de acopios por adelantado, la cantidad se anotaría en la primera certificación deduciendo en las sucesivas la cantidad necesaria hasta agotarla



Los resultados pueden imprimirse utilizando los informes habituales

CANTIDADES E IMPORTES: CERTIFICACIÓN						CERTIFICACIÓN Nº: 11	31/03/11	
Turégano Presupuesto y mediciones								
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO A00 ABONO DE ACOPIOS								
A00.01	Partida auxiliar para el abono de acopios							
							0,75	7.080,37
								5.310,28
TOTAL CAPÍTULO A00 ABONO DE ACOPIOS.....								5.310,28

Resultado del informe "Cantidades e importes de una certificación"