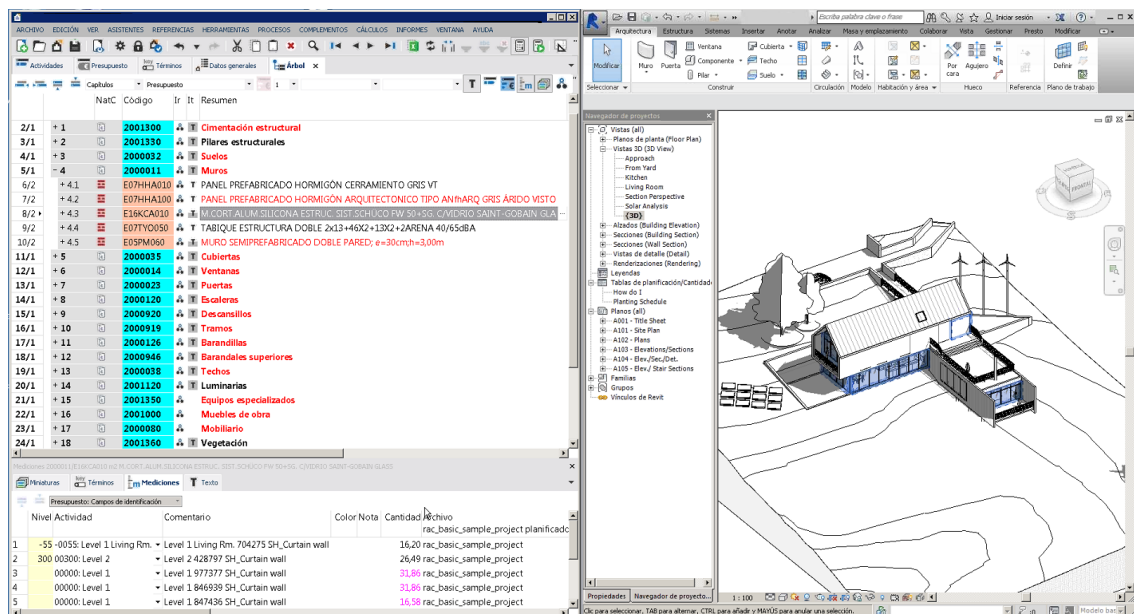


Recursos específicos de la construcción

Además de las ventajas de la planificación económica como herramienta específica para la gestión del coste, Presto facilita la elaboración del presupuesto mediante numerosas ayudas propias de la construcción, respecto a los programas genéricos de planificación temporal:

- Herramientas de prototipado rápido, como sistemas de referencia de costes por promedios, interpolación por capítulos, predimensionado por unidades de obra y estimación de duraciones.
- Utilización de referencias para componer el presupuesto, como cuadros de precios, catálogos de productos y otros presupuestos
- Asignación transversal de actividades y unidades de obra, generando una reclasificación del presupuesto que permite trabajar simultáneamente por oficios y por otra subdivisión funcional, geométrica o temporal del proyecto.
- Definición detallada de las cantidades estimadas de cada unidad de obra, con sus dimensiones y otros datos que facilitan la trazabilidad en el proyecto y en la obra
- Integración natural con sistemas BIM y otros programas habituales en la construcción, tanto para la importación como la exportación de datos.



Cost-It, plugin de Revit para Presto, las mediciones BIM con un clic

Otras ayudas específicas de Presto durante la ejecución

- Gestión de las diferencias entre la ejecución, la certificación y la producción real (obra ejecutada valorada al precio de venta).
- Soporte de estados de aprobación del presupuesto (inicial, aprobado y pendiente), desglosando en estos tres componentes todos los importes necesarios para el seguimiento, como los presupuestos por unidades de obra y por actividades, el objetivo de coste, la planificación, la certificación, la ejecución y la producción.
- Incorporación de procesos predefinidos de intercambio de información, que permiten transmitir de forma verificable entre los distintos agentes los cambios del presupuesto y de la planificación o las sucesivas certificaciones.
- Posibilidad de continuar tras la planificación con el proceso de contratación y compras y con el seguimiento administrativo de la ejecución, basado en documentos de pedido, entrega, facturas, partes de obra y vencimientos.
- Análisis de costes teniendo en cuenta imputaciones analíticas (coste de la producción), contables (según la fecha del documento) y el flujo de caja (fechas reales de vencimientos).

Las ventajas específicas de la planificación económica, como el uso de curvas "S" predefinidas y la gestión automática de los porcentajes de sobrecoste, se han descrito en este mismo documento.

Más información sobre Presto en www.presto.es