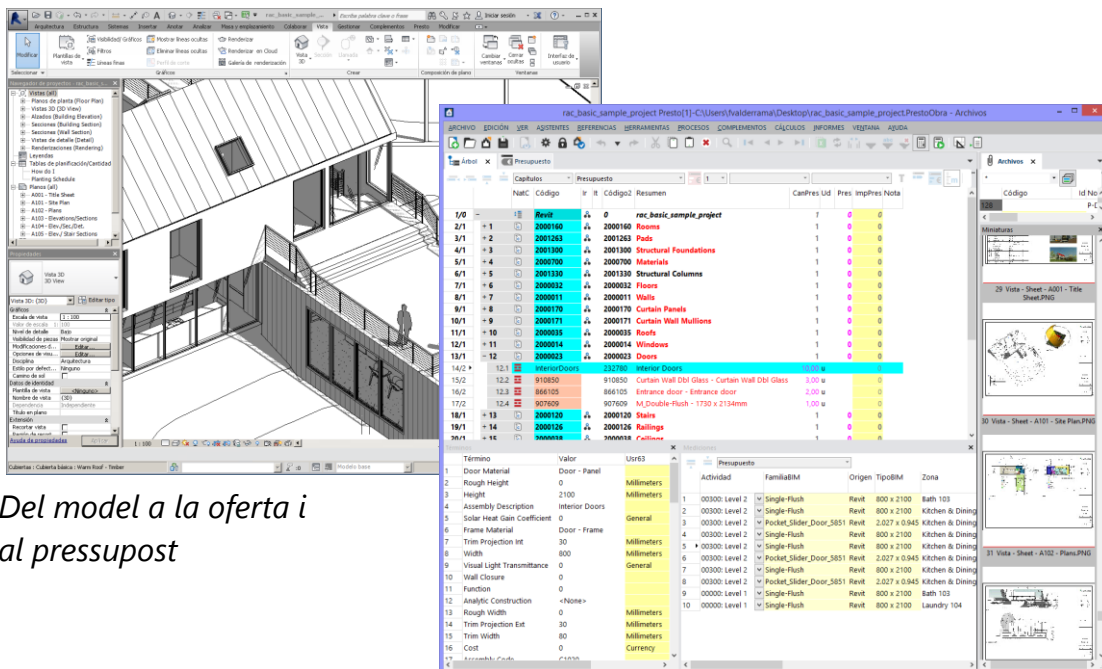


# Cost-It

## Documentació de la oferta econòmica a partir del model Revit

Cost-It, el complement de Revit per a Presto, genera el pressupost complet a partir de la informació continguda en el model BIM, amb totes les dades necessàries per a preparar els amidaments i les especificacions necessàries per a assignar els preus, preparar els documents d'oferta i revisar els plànols, sense necessitat d'entregar el model. Requereix disposar de Presto 2014 o Presto Demo.



Del model a la oferta i al pressupost

### WBS de categories i tipus

Tots els elements de cada família i tipus apareixen classificats per categories de Revit, en ordre aproximat d'execució, o en els capítols de qualsevol classificació utilitzada a Espanya o internacionalment, com Uniformat, MasterFormat i Omniclass). Cada tipus porta associades les imatges que permeten identificar-lo visualment.

### Mesurament de materials i peces

Mesurament completa de materials i peces. Podrà separar els tipus en els ses materials, o només els que estan formats

per capes, amb els seus amidaments específics, o be utilitzar l'amidament global del tipus

### Amidaments d'elements

Amb cada element s'exporten les dimensions geomètriques que generen la quantitat i altres valors útils per a modificar el criteri d'amidament o deduir automàticament les quantitats d'unitats d'obra no presents en el model, com els encofrats o els acabats, utilitzant el sistema exclusiu de transferència d'amidament de Presto. Els buits apareixen sota cada mur, per a

descomptar o afegir-los dinàmicament en funció de la grandària.

### **Traçabilitat**

Identifiqui cada element gràficament en el model sense altre que seleccionar-lo a Presto i moure el cursor sobre Revit.

### **Nivells i fases**

Obtindrà tots els elements desglossats i pressupostats per nivells, als que podrà aplicar totes les possibilitats de Presto per a les activitats. Cada element està també vinculat a la seva zona, si està definida, i a la fase de construcció assignada en el model.

### **Opcions de disseny**

Separades per opcions i per variants, podrà activar-les o desactivar-les selectivament a Presto per a realitzar totes les comparacions que necessiti.

### **Superfície útil**

Llista d'habitacions con les seves àrees i altres propietats, amb la superfície útil i el perímetre per a calcular acabats de terres, sostres i paràmetres.

### **Especificacions tècniques**

Amb els valors de tots els paràmetres, podrà filtrar i ordenar per qualsevol d'ells, imprimir-los selectivament en el pressupost, inclús canviar valors i tornar-los a inserir en el model Revit.

### **Documentació gràfica e IFC**

Opcionalment, generi tots els plànols i vistes definides, o inclús un model IFC, per a entregar al responsable de cost o per a formar part de la documentació de la oferta

### **Paquet per a generar l'oferta**

Tota la informació necessària per a valorar i presentar l'oferta del projecte es genera en un fitxer únic en format Presto que es pot enviar a usuaris del programa, consultar amb un visualitzador gratuït o exportar a Excel, Access, Primavera, Project i altres formats.

### **Valoració**

Si el cost ja figura en el model BIM, el pressupost s'haurà obtingut valorat. Si es desitja valorar-lo posteriorment, pot vincular una unitat d'obra d'un banc de preus o catàleg de productes per a la construcció a cada família i tipus. D'aquesta forma s'inseriran automàticament al pressupost preus reals de mercat, descripcions tècniques, descomposicions i altres informacions associades.

### **Gestió de canvis**

Utilitzi les opcions de detecció de canvis de Presto per a actualitzar selectivament els canvis del model, identificant els elements nous, eliminat i modificats, mantenint separades les dades que provenen de Revit i d'altres orígens.

### **Realimentació del model**

Pot tornar a introduir en el model BIM la informació modificada en el pressupost, com la unitat d'obra, els preus, els valors dels paràmetres i les dates de planificació i certificació de cada element, si s'han realitzat amb Presto.

**Descobreixi totes les altres possibilitats de Presto que l'han convertit en el programari més utilitzat en països de parla hispana**