

Affecter automatiquement l'unité de travail par famille et type aux projets Revit

Document original de RIB Spain "Asignar automáticamente unidad de obra por familia y tipo a modelos de Revit". Traduction d'ÀBAC Consultors del Vallès

Pour effectuer des métrés basés sur des projets Revit, la situation idéale est que le codage des unités de travail soit déjà inclus dans le projet, associé à chaque type. Lorsque cette situation n'est pas possible, la procédure décrite dans cette note technique vous permet de créer un gabarit qui affecte automatiquement l'unité de travail souhaitée à chacun des types utilisés ou prévisibles dans un projet Revit.

Création d'un gabarit sur Presto

Un gabarit presto est un document Presto normal, avec la structure des chapitres souhaitée par le devis final, et où toutes les unités de travail nécessaires ou prévisibles sont incluses.

Ces unités de travail peuvent inclure toutes les informations nécessaires, telles que le texte et le prix, ou simplement un code avec le codage d'une base des prix qui contient cette information, afin de mettre à jour le devis plus tard. Chaque unité de travail ajoute la famille et le type BIM qui leur correspond dans les champs "BIMFamily" et "BIMType", visibles dans le schéma "Donnes BIM" des fenêtres "Devis" ou "Arbre", en déprotégeant les champs afin qu'ils soient modifiables.

Código	NatC	Resumen	FamiliaBIM	TipoBIM
E07				
CERRAMIENTOS Y DIVISIONES				
E07CC010	▣	MURO CORTINA ALUMINIO Y VIDRIO 6/12/6 (F 16.1)	Muro cortina	SH_Muro cortina
E07CHB030	▣	CERRAMIENTO H-M250+CNV+MW135+YL 15 (F 13.4)	Muro básico	SIP 202mm Muro - Revestido hormigón
E07HH010	▣	FACHADA PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN CERRAMIENTO GR	Muro básico	CL_W1 - Cimentación
E07HH100	▣	FACHADA PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN ARQUITECTÓNICC	Muro básico	Contención - 300mm hormigón
E07YMN030	▣	TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR (2x15A)+90+(2x15A) c/40L	Muro básico	Interior - Partición
E08				
REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS				
E08CYA010	▣	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ACÚSTICA 13	Techo compuesto	3000 x 3000mm Rejilla
E08PMT080	▣	REVESTIMIENTO MADERA LAMINADA SAPELLY BARNIZADA	Pintura/Revestimiento	Acabados - Exterior - Revestimiento de madera
E09				
CUBIERTAS				
E09AFS051	▣	CUBIERTA INVERTIDA PLANA SIN PENDIENTE PVC-P 1,5 LOSA FIL; CUBIERTA BÁSICA	Cubierta básica	Cubierta transitable - Madera
E09GSS050	▣	CUBIERTA CHAPA PRELACADA + AISLAM. LANA VIDRIO 80 mm + CUBIERTA BÁSICA	Cubierta básica	Cubierta paneles metálicos
E11				
PAVIMENTOS				
E11EGB020	▣	SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO PULIDO 40x40 cm	Genérico	Azulejo, porcelana, 6 pulg.
E11LA040	▣	PAVIMENTO LINÓLEO MARMORIZADO ROLLO 4 mm	Suelo	Genérico 300
E11RMC105	▣	TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESPESOR 14 mm	Genérico	Solado de madera
E11RMC140	▣	TARIMA FLOTANTE WENGUÉ 3 LAMAS ESPESOR 14 mm	Suelo	Tarima flotante
E12				
ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS				

Exemple de gabarit

Ce gabarit peut être facilement généré pour un projet Revit spécifique, uniquement en l'exportant avec Cost-It, même sans métrées, de sorte que les champs de «BIMFamily» et «BIMtype» auront le contenu souhaité. Vous pouvez entrer ou réviser les codes d'unité de travail correspondant à chaque type.

Si plusieurs types doivent apparaître dans la même unité de travail, vous pouvez créer des doublons avec des codes similaires, qui peuvent facilement être fusionnés dans le devis final.

Utilisation du gabarit

Exporter le projet Revit avec Cost-It comme d'habitude et revoir le document presto pour éliminer les informations inutiles pour l'étape suivante.

Ouvrez le gabarit ou une copie spécifique pour ce modèle et, à partir de la fenêtre "Mesures temporelles", importez le document presto résultant de l'export du projet Revit.

Sur le champ "ScrRelation", qui indique le chapitre et l'unité de travail où les métrés importés seront transférés, utilisez l'option de menu contextuel "Affecter unité de travail: Par famille et le type (des unités de travail)".

Cette option affecte chaque ligne de métré à l'unité de travail qui contient le type.

Acción	Relación	OrgRelación	ResumenSup	OrgResumenSup	OrgResumen	Actividad	OrgResumenAct	Comentario	OrgComentario	Cantidad	OrgCantidad [219,35]
Inserción		2000032/469350		Suelos	Suelo - Genérico 300	00300: Planta 2		Planta 2 Genérico 300			9,00
Inserción		2000032/469350		Suelos	Suelo - Genérico 300	00300: Planta 2		Planta 2 Genérico 300			100,86

Ligne de métré importée

Acción	Relación	OrgRelación	ResumenSup	OrgResumenSup	OrgResumen	Actividad	OrgResumenAct	Comentario	OrgComentario	Cantidad	OrgCantidad [109,86]
Inserción		E11/E11LA040	PAVIMENTOS	Suelos	Suelo - Genérico 300	00300: Planta 2		Planta 2 Genérico 300			9,00
Inserción		E11/E11LA040	PAVIMENTOS	Suelos	Suelo - Genérico 300	00300: Planta 2		Planta 2 Genérico 300			100,86

Ligne de métré 'après l'attribution automatique

Vérifiez le résultat et transférez au devis des métrés récemment attribués.

Une fois que les métrés sont passées, vous pouvez supprimer les unités de travail qui n'ont pas atteint de ligne de métrés ou les laisser dans le document au cas où elles seraient utilisées dans des importations ultérieures.

	Código	NatC	Info	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
- 4	E07			CERRAMIENTOS Y DIVISIONES		1	134.634,56	134.634,56
+ 4.1	E07CC010			MURO CORTINA ALUMINIO Y VIDRIO 6/12/6 (F 16.1)	159,54	m2	380,42	60.692,21
+ 4.2	E07CHB030			CERRAMIENTO H-M250+CNV+MW135+YL15 (F 13.4)	364,54	m2	76,00	27.705,04
+ 4.3	E07HH010			FACHADA PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN CERRAMIENTO	230,36	m2	71,77	16.532,94
+ 4.4	E07HH100			FACHADA PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN ARQUITECTÓNICO	196,00	m2	94,14	18.451,44
+ 4.5	E07YMN030			TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR (2x15A)+90+(2x15A) c/-	217,28	m2	51,79	11.252,93
- 5	E08			REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS		1	23.248,05	23.248,05
+ 5.1	E08CYA010			FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ACÚSTICA 13	154,32	m2	24,19	3.733,00
+ 5.2	E08PMT080			REVESTIMIENTO MADERA LAMINADA SAPELLY BARNIZADA	263,61	m2	74,03	19.515,05
- 6	E09			CUBIERTAS		1	11.990,30	11.990,30
+ 6.1	E09AFS051			CUBIERTA INVERTIDA PLANA SIN PENDIENTE PVC-P 1,5 LOSA F	70,80	m2	53,29	3.772,93
+ 6.2	E09GSS050			CUBIERTA CHAPA PRELACADA + AISLAM. LANA VIDRIO 80 mm	175,36	m2	46,86	8.217,37
- 7	E11			PAVIMENTOS		1	25.033,98	25.033,98
+ 7.1	E11EGB020			SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO PULIDO 40x40 cm	90,96	m2	39,77	3.617,48
+ 7.2	E11LA040			PAVIMENTO LINÓLEO MARMORIZADO ROLLO 4 mm	109,86	m2	47,10	5.174,41
+ 7.3	E11RMC105			TARIMA FLOTANTE ROBLE 3 LAMAS ESPESOR 14 mm	180,17	m2	52,67	9.489,55
+ 7.4	E11RMC140			TARIMA FLOTANTE WENGUÉ 3 LAMAS ESPESOR 14 mm	74,22	m2	90,98	6.752,54
+ 8	E12			ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS		1	2.226,05	2.226,05

Résultat, après la mise à jour

Enfin, mettez à jour le devis d'une banque de prix pour transférer le reste des informations, telles que les résumés, les textes et les prix, s'ils ne figurent pas dans le gabarit.

Le gabarit initial peut être étendu à mesure que de nouveaux types apparaissent, pour compléter autant de possibilités que possible.