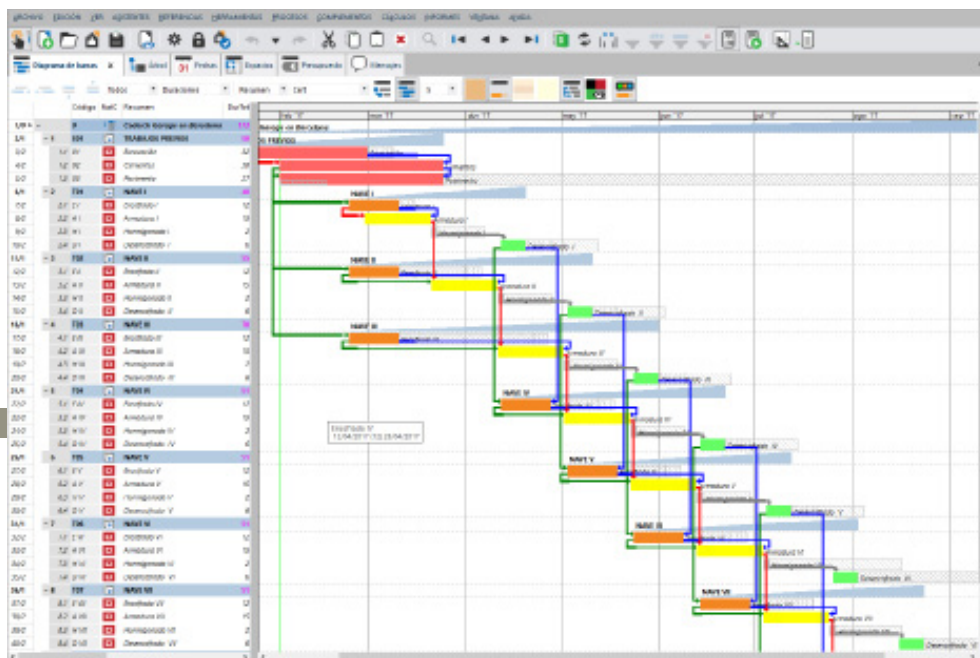


NUEVO SOFTWARE PARA NUEVAS FORMAS DE EDIFICAR

SOLUCIONES LEAN EN iTWO Y PRESTO: ESPACIO, TIEMPO Y PLANIFICACIÓN

La cultura Lean requiere una planificación Lean pero también una gestión de la información Lean. Presto y iTWO son dos soluciones preparadas para el futuro.



El excitante ambiente de cambio que rodea al sector de la construcción, cuya cara más visible es el BIM, incluye otros movimientos innovadores, como *Lean Construction*, la nueva industrialización o el Internet de las *Casas*. Todas estas nuevas posibilidades tienen dos puntos en común: la integración de la información en el proceso del proyecto y el convencimiento de que hay que planificar.

Por una parte, en la propia gestión de la información hay mucho desperdicio, *waste* o *muda*, en terminología Lean. Es conocido el gráfico en el que una parte de la información introducida en cada etapa se pierde y el siguiente agente en el proceso tiene que volver a cargarla. Por tanto, hay que introducir una filosofía de limpieza en la gestión del flujo de datos entre los agentes externos, entre los equipos de diseño y de construcción y entre los componentes del proyecto, comunicando los modelos 3D, de coste, planificación, análisis estructural y energético, entre otros. Si la planificación no ha despegado hasta ahora, a pesar de las ventajas de saber por adelantado lo que se tiene que hacer, es por la escasa eficacia en la construcción del diagrama de barras y de los grafos PERT.

La restricción entre actividades sucesivas es tal vez la más inadecuada en este sector, donde casi todo se puede hacer simultáneamente, mientras haya sitio donde hacerlo y no esté otro allí trabajando. Una planificación adecuada para la construcción tiene que seguir criterios Lean, basándose en las verdaderas restricciones: las relaciones entre las personas y los espacios.

Presto y iTWO, nuestros dos programas, llevan tiempo preparándose para este cambio, asignando las actividades a sus espacios y a sus responsables y tomando en consideración las restricciones entre ellos. Utilizan sistemas de visualización que permiten una visión

global de los procesos y una toma de decisiones más efectiva.

Presto dispone de una estructura dual de unidades de obra y actividades, con desglose por espacios basado en líneas de medición.

Y nuestra nueva plataforma iTWO 4.0 incorpora una planificación alineada con la filosofía Lean, completando las herramientas clásicas con líneas de espacio-tiempo y la gestión matricial por responsables, dentro de una integración total del proceso de proyecto y ejecución, desde el modelado hasta la fabricación automática y robotizada.

Planificación del garaje Catasús de Barcelona. J. Antonio Coderch.

iTWO

Presto

RIB Spain
running together

Rib Spain S.A.

Manuel Silvela 15, 5º
28010 Madrid
Tel. 914483800
www.rib-software.es